ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА

1.1Администрация Юрюзанского городского поселения, организатор конкурса, информирует о проведении конкурса открытого по составу участников в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Место нахождения администрации Юрюзанского городского поселения: 456120, Челябинская обл., Катав-Ивановский р-н, г. Юрюзань, ул. Зайцева, д. 9Б; адрес электронной почты 83514725960@mail.ru.

Телефон: (35147) 2 59 60.

1.2. Конкурс в электронной форме является открытым по составу участников.

1.3. Юридическое лицо для организации конкурса в электронной форме – акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов». Электронная площадка (универсальная торговая платформа) – <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Извещение и документация опубликованы на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> и на сайте администрации Юрюзанского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» –http://yuryuzan.ru/ (далее – официальные сайты).

Работа на универсальной торговой платформе – электронной площадке осуществляется в соответствии:

- с регламентом универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>) (далее – Регламент электронной площадки);

- инструкцией для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>);

- с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (ознакомиться можно по ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>).

Указанное в настоящем извещении время – местное.

2. Сведения о предмете конкурса:

ЛОТ № 1

Место расположения, описание, технические характеристики объекта:

Модернизация системы теплоснабжения г. Юрюзань в границах ул. Советская - пер. Чернышевского- ул. Ильи Тараканова со строительством Блочно-модульной котельной мощностью 9,9 МВт с подводящими сетями и сетями теплоснабжения от котельной до потребителей,

котельная общей площадью: 166,9 кв.м.;

кадастровый номер 74:10:0311015:1284;

назначение: нежилое здание;

дымовая труба кадастровый номер 74:10:0311015:1283;

адрес: Челябинская обл., Катав-Ивановский р-н, г. Юрюзань, ул. Советская, 144 А, с оборудованием и подводящими сетями.

Технические характеристики:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Электропотребление (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Напряжение | 380/220 В | | | | | | | | | | |
| Общая установленная мощность | 86,08 кВт | | | | | | | | | | |
| Общая расчетная мощность | 85,63 кВт | | | | | | | | | | |
| Категория электроснабжения | II категория | | | | | | | | | | |
| Тепловые нагрузки (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Общее, в том числе: |  | | | | | | | | | | |
| - отопление и собственные нужды, МВт/Гкал/ч | 7,703/6,633 | | | | | | | | | | |
| -ГВС, МВт/Гкал/ч | 2,641/2,271 | | | | | | | | | | |
| -потери и собственные нужды, МВт/Гкал/ч | 0,464/0,399 | | | | | | | | | | |
| Газоснабжение (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Годовой расход природного газа котельной установкой | 4445,109 тыс.нм3/год | | | | | | | | | | |
| Максимальный часовой расход природного газа | 1137,613 нм3 | | | | | | | | | | |
| Водопотребление котельной (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Назначение расхода воды | | Расход воды | | | | | | | | | |
| м3/час | | | м3/сут | | | м3/год | | | л/с |
| Аварийная подпитка | | 12,74 | | | 101,92 | | |  | | | 3,54 |
| Первоначальное заполнение котельной | | 4,1 | | | 20,6 | | |  | | | 1,14 |
| Первоначальное заполнение системы | | 4,1 | | | 32,82 | | |  | | | 1,14 |
| Подпитка контура котельной и системы теплоснабжения | | 1,59 | | | 38,22 | | |  | | | 0,44 |
| На нужды котельного контура (процесс регенерации) | | 2,03 | | | 0,35 | | |  | | | 0,56 |
| Мокрая уборка помещения | | 0,16 | | | 0,16 | | |  | | | 0,32 |
| Хозяйственно-питьевые нужды | | 0,15 | | | 0,025 | | |  | | | 0,17 |
| Водоотведение (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Вид сливов | | | Объем сливов | | | | | | | | |
| м3/час | | | | м3/сут | | | л/с | |
| Мокрая уборка помещения | | | 0,16 | | | | 0,16 | | | 0,32 | |
| Слив от установки умягчения (процесс регенерации)(1 раз в 2 дня) | | | 2,03 | | | | 0,35 | | | 0,56 | |
| Слив от оборудования\*\* | | | 4,1 | | | | 20,6 | | | 1,14 | |
| Итого | | | 2,19 | | | | 0,51 | | | 0,88 | |
| \* расход разовый в период пуско-наладочный работ  \*\* расход не учитывается в количестве воды на производственные нужды. | | | | | | | | | | | |
| Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения. (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Расход воды на котельную (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Подпитка контура котельной и системы теплоснабжения | | | 25,92 м3/сут. | | | | | | | | |
| Расход газообразного топлива на котельную (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Общий годовой расход природного газа | | | | 1,5354 тыс.т.у.т. | | | | | | | |
| Технико-экономические показатели объекта (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Показатель | | | | | | Ед. изм. | | | Кол-во | | |
| Установленная мощность котельной | | | | | | МВт/Гкал/ч | | | 9,9/ 8,512 | | |
| Расчетная производительность котельной с учетом собственных нужд и тепловые потери в ней | | | | | | МВт/Гкал/ч | | | 9,758/ 8,39 | | |
| Годовая выработка тепла | | | | | | Гкал/год | | | 32397 | | |
| Годовое число часов использования установленной производительности | | | | | | часов | | | 3806 | | |
| Годовой отпуск тепла потребителям (проектный) | | | | | | Гкал/год | | | 32093 | | |
| Годовой расход топлива (проектное): | | | | | | | | | | | |
| - природного газа | | | | | | тыс.м3/год | | | 4401,8 | | |
| -условного топлива | | | | | | Т.У.Т./год | | | 5030,6 | | |
| Удельный расход условного топлива на 1 Гкал отпущенного тепла | | | | | | Т.У.Т./Гкал | | | 0,15522 | | |
| Установленная мощность токоприемников | | | | | | кВт | | | 86,08 | | |
| Годовой расход электроэнергии | | | | | | тыс.кВт\*ч | | | 435,685 | | |
| Годовой расход воды | | | | | | тыс.м3 | | | 33,012 | | |

Инженерное оборудование

| № п/п | наименование | адрес, местоположение в г.Юрюзань | ед.изм. | кол-во | техническая характеристика | год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | «Модернизация системы теплоснабжения г. Юрюзань в границах ул. Советская - пер. Чернышевского- ул. Ильи Тараканова со строительством Блочно-модульной котельной мощностью 9,9 МВт с подводящими сетями и сетями теплоснабжения от котельной до потребителей» | Советская, 144А | ед | 1 | Блочно-модульной котельной мощностью 9,9 МВт | 2021 | 46 433 740,09 |
| 1.1 | Здание котельной |  | Кв.м | 166,9 | площадь |  |  |
| 1.2 | Дымовая труба |  | м | 32 | h=32,5 м,Ø 600 мм , сэндвич-металл |  |  |
| 1.3 | Оборудование |  |  |  |  |  |  |
| 1.3.1 | Котел водогрейный Bosch UT-L 28 | Советская, 144А | шт | 1 | Q=3300 кВт | 2021 |  |
| 1.3.2 | Котел водогрейный Bosch UT-L 28 | Советская, 144А | шт | 1 | Q=3300 кВт | 2021 |  |
| 1.3.3 | Котел водогрейный Bosch UT-L 28 | Советская, 144А | шт | 1 | Q=3300 кВт | 2021 |  |
| 1.3.4 | Горелка кмбинированная Cibital Unigas | Советская, 144А | шт | 1 | Q=600…8000 кВт(HR512A MG-PR.S.RU.A.8.65 | 2021 |  |
| 1.3.5 | Горелка кмбинированная Cibital Unigas | Советская, 144А | шт | 1 | Q=600…8000 кВт(HR512A MG-PR.S.RU.A.8.66 | 2021 |  |
| 1.3.6 | Горелка кмбинированная Cibital Unigas | Советская, 144А | шт | 1 | Q=600…8000 кВт(HR512A MG-PR.S.RU.A.8.67 | 2021 |  |
| 1.3.7 | Газовая рампа, Ду65( комплектно с горелкой): группа эл.магнитных клапанов VGD " Siemens" тип привода SKP, со встроенным стабилизатором давления, устройство контроля герметичености, реле min и max давления, газовый фильтр "Siemens" (Германия) | Советская, 144А | шт | 3 |  | 2021 |  |
| 1.3.8 | Клапан отсечной эл.магн., "Madas"( Италия) | Советская, 144А | шт | 1 | Ду65, Ру6 с медленным открытием EVPS08 608 | 2021 |  |
| 1.3.9 | Фильтр газовый фл., "Madas"( Италия) | Советская, 144А | шт | 1 | Ду80, Ру6 с ИПД FF08 0000 | 2021 |  |
| 1.3.10 | Комплекс учета газа на основе ротационного счетчика RABO) "ElsterГазэлектроника" | Советская, 144А | шт | 1 | G160 (1:50) Ду80,Ру16 и эл.корректора ЕК-270 (коррекция по t) СГ-ЭК-Вз-Р-0,75-250/1,6 (1:50 | 2021 |  |
| 1.3.11 | Катушка | Советская, 144А | шт |  | Ду 80, L=241 мм | 2021 |  |
| 1.3.12 | Регулятор давления газа со встр "Madas"(Италия) | Советская, 144А | шт | 2 | ПЗК,ПСК Рвх.=0,60 Мпа, Рвых.=0,025МПа Вmax=1296,3 м3/ч RG/2 MB? Ду50 | 2021 |  |
| 1.3.13 | Клапан предохр.сбросной "Газпроммаш"(Россия) | Советская, 144А | шт | 1 | Ду50,Рср.=0,02875МПа ПСК-50С/50 | 2021 |  |
| 1.3.14 | Счетчик газа турбинный, (Россия)"ElsterГазэлектроника" | Советская, 144А | шт | 3 | Ду100, Ру16 TRZ-G250 (1:20) | 2021 |  |
| 1.3.15 | Кран шаровый газовый,фл., "LD" (Россия) | Советская, 144А | шт | 2 | Ду150, Ру16 КШ.Ц.Ф.GAS.150.016.Н/П.02 | 2021 |  |
| 1.3.16 | Кран шаровый газовый,фл., "LD" (Россия) | Советская, 144А | шт | 3 | Ду100, Ру16 КШ.Ц.Ф.GAS.100.016.Н/П.02 | 2021 |  |
| 1.3.17 | Кран шаровый газовый,фл., "LD" (Россия) | Советская, 144А | шт | 3 | Ду65, Ру16 КШ.Ц.Ф.GAS.65.016.Н/П.02 | 2021 |  |
| 1.3.18 | Кран шаровый газовый,фл., "LD" (Россия) | Советская, 144А | шт | 1 | Ду50, Ру16 КШ.Ц.Ф.GAS.050.040.Н/П.02 | 2021 |  |
| 1.3.19 | Антивибрационная вставка, "Giuliani Anello"(Италия) | Советская, 144А | шт | 3 | Ду65, Ру3 GAF212 | 2021 |  |
| 1.3.20 | Клапан термозапорный, фл. фл."Армгаз-НТ" | Советская, 144А | шт | 1 | Ду65,Ру16 КТЗ 001-65- | 2021 |  |
| 1.3.21 | Фильтр газовый фланцевый, "Madas"( Италия) | Советская, 144А | шт | 1 | Ду65, Ру6 с ИПД FF08 0000 | 2021 |  |
| 1.3.22 | насос котловой WILO IL 125/170-4/4 | Советская, 144А | шт | 1 | G=117,8 м3/час, H=8,14 м, N=4кВт | 2021 |  |
| 1.3.23 | насос котловой WILO IL 125/170-4/5 | Советская, 144А | шт | 1 | G=117,8 м3/час, H=8,14 м, N=4кВт | 2021 |  |
| 1.3.24 | насос котловой WILO IL 125/170-4/6 | Советская, 144А | шт | 1 | G=117,8 м3/час, H=8,14 м, N=4кВт | 2021 |  |
| 1.3.25 | бак мембранный расширительный Wester WRV-1000 | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.26 | бак мембранный расширительный Wester WRV-1001 | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.27 | теплообменный аппарат Ридан НН №100 | Советская, 144А | шт | 1 | Q=6200 кВт | 2021 |  |
| 1.3.28 | теплообменный аппарат Ридан НН №101 | Советская, 144А | шт | 1 | Q=6200 кВт | 2021 |  |
| 1.3.29 | насос сетевой WILO IL 100/160-18,5/2 | Советская, 144А | шт | 1 | G=172,5 м3/час, H=26,4 м, N=18,5кВт | 2021 |  |
| 1.3.30 | насос сетевой WILO IL 100/160-18,5/3 | Советская, 144А | шт | 1 | G=172,5 м3/час, H=26,4 м, N=18,5кВт | 2021 |  |
| 1.3.31 | насос сетевой WILO IL 100/160-18,5/4 | Советская, 144А | шт | 1 | G=172,5 м3/час, H=26,4 м, N=18,5кВт | 2021 |  |
| 1.3.32 | бак исходной воды Aquatech ATV-5000 | Советская, 144А | шт | 1 | 5000м3 | 2021 |  |
| 1.3.33 | подпиточный насос WILO MHIL 905-E-3-400-50-2/IE3 | Советская, 144А | шт | 1 | G=4 м3/час, H=42 м, N=2,2кВт | 2021 |  |
| 1.3.34 | подпиточный насос WILO MHIL 905-E-3-400-50-2/IE4 | Советская, 144А | шт | 1 | G=4 м3/час, H=42 м, N=2,2кВт | 2021 |  |
| 1.3.35 | установка умягчения непрерывного действия HYDROTECH STC 1865-V1CITT | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.36 | комплекс дозирования раегента HYDROTECH DS 6E32N1в составе: | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.37 | насос-дозатор | Советская, 144А | шт | 2 |  | 2021 |  |
| 1.3.38 | расходная емкость 100 л | Советская, 144А | шт | 2 | 100 л | 2021 |  |
| 1.3.39 | бак топливный Aquatech Quadro F1000 | Советская, 144А | шт | 1 | V=1000л | 2021 |  |
| 1.3.40 | установка фильтрации и обезжелезивания HYDROTECH FSC 2160-V125CIBTZ | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.41 | установка фильтрации и обезжелезивания HYDROTECH FSC 2160-V125CIBTZ | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.42 | бак мембранный расширительный Wester WAO-50 | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.43 | бак мембранный расширительный Wester WAO-51 | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.44 | Предохранительный клапан | Советская, 144А | шт | 6 | Прегран КПП 496-16-50х80-6.0 "АДЛ" | 2021 |  |
| 1.3.45 | Предохранительный клапан | Советская, 144А | шт | 2 | Прегран КПП 496-16-50х80-10.0 "АДЛ" | 2021 |  |
| 1.3.46 | Расходомер | Советская, 144А | шт | 2 | Ду 150 ПРЭМ 150 " Теплоком" | 2021 |  |
| 1.3.47 | Трехходовой клапан | Советская, 144А | шт | 1 | Ду 200 DR GFLA 200 " Honeywell | 2021 |  |
| 1.3.48 | Трехходовой клапан | Советская, 144А | шт | 3 | Ду 125 DR GFLA 125 " Honeywell | 2021 |  |
| 1.3.49 | Грязевик | Советская, 144А | шт | 1 | Ду 300 ТС-567.00.000.05 | 2021 |  |
| 1.3.50 | Фильтр сетчатый | Советская, 144А | шт | 3 | Ду 200 IS16 " АДЛ" | 2021 |  |
| 1.3.51 | Затвор поворотный стальной межфл. С редуктором | Советская, 144А | шт | 2 | Ду 300 Ду 300 Ру 16 "Квант" | 2021 |  |
| 1.3.52 | Затвор поворотный стальной межфл. С редуктором | Советская, 144А | шт | 1 | Ду 300 VFY-WG-300 "Danfoss" | 2021 |  |
| 1.3.53 | Затвор поворотный стальной межфл. С редуктором | Советская, 144А | шт | 24 | Ду200 VFY-WG-200 "Danfoss" | 2021 |  |
| 1.3.54 | Затвор поворотный стальной межфл. С редуктором | Советская, 144А | шт | 3 | Ду125 VFY-WG-125 "Danfoss" | 2021 |  |
| 1.3.55 | Клапан обратный | Советская, 144А | шт | 6 | Ду 200 м/фл СV-16 "АДЛ" | 2021 |  |
| 1.3.56 | Клапан соленоидный | Советская, 144А | шт | 1 | 1 1/2 Т-GP107"Tork" | 2021 |  |
| 1.3.57 | Клапан соленоидный | Советская, 144А | шт | 2 | 1 1/4 Т-GP106"Tork" | 2021 |  |
| 1.3.58 | Фильтр муфтовый | Советская, 144А | шт | 2 | 1 1/4 IS15 "АДЛ" | 2021 |  |
| 1.3.59 | Фильтр патронный | Советская, 144А | шт | 1 | AQF-1050-C (BB10) | 2021 |  |
| 1.3.60 | Регулятор давления "до себя" | Советская, 144А | шт | 1 | 3/4 AVA-20 "Danfoss" | 2021 |  |
| 1.3.61 | Сети газоснабжения котельной | Советская, 144А | шт | 1 | Ø89, L 84,3 м надземно | 2021 |  |
| 1.3.62 | Система автоматизации | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.63 | Система электроснабжения внутреннее и наружное | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.64 | Система водоснабжения внутреннее и наружное | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.3.65 | Система отопления и вентиляции котельной | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |
| 1.4. | Двери | Советская, 144А | шт | 1 |  | 2021 |  |

Техническое состояние муниципального имущества: новое.

Целевое назначение муниципального имущества: оказание услуг в сфере теплоснабжения.

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Передаваемое имущество не обременено договором аренды.

Начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества – 102 460,0 рублей (Сто две тысячи четыреста шестьдесят рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС;

Размер задатка за участие в конкурсе (10 % от начальной цены договора аренды) – 10 246 рублей (Десять тысяч двести сорок шесть руб. 00 коп.).

Не допускается передача прав и обязанностей по Договору третьим лицам, предоставление Объект (его части) в аренду, безвозмездное пользование, а также внесение прав по Договору в залог или в уставный капитал хозяйствующих субъектов.

ЛОТ № 2

Место расположения, описание, технические характеристики объекта:

Блочная водогрейная котельная установка мощностью 15,5 МВт;

общая площадь: 143,8 кв.м.,

кадастровый номер 74:10:0311011:974,

назначение: нежилое здание;

дымовая труба кадастровый номер 74:10:0311011:976;

адрес: Челябинская обл., Катав-Ивановский р-н, г. Юрюзань, ул. Гагарина, 15 А .

Технические характеристики:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Электропотребление (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Напряжение | 380/220 В | | | | | | | | | | |
| Общая установленная мощность | 158,22 кВт | | | | | | | | | | |
| Общая расчетная мощность | 157,97 кВт | | | | | | | | | | |
| Категория электроснабжения | II категория | | | | | | | | | | |
| Тепловые нагрузки (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Общее, в том числе: |  | | | | | | | | | | |
| - отопление и собственные нужды, МВт/Гкал/ч | 9,717/8,355 | | | | | | | | | | |
| -ГВС, МВт/Гкал/ч | 4,646/3,995 | | | | | | | | | | |
| -потери и собственные нужды, МВт/Гкал/ч | 0,611/0,526 | | | | | | | | | | |
| Газоснабжение (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Годовой расход природного газа котельной установкой | 6949тыс.нм3/год/ 7941 тут/год | | | | | | | | | | |
| Максимальный часовой расход природного газа | 1749 нм3 | | | | | | | | | | |
| Водопотребление котельной (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Назначение расхода воды | | | Расход воды | | | | | | | | |
| м3/сут | | м3/час | | | м3/год | | | л/с |
| Аварийная подпитка, 1 раз в год | | | 302,25 | | 4,06 | | |  | | | 1,15 |
| Первоначальное заполнение сетевого и котлового контура, 1 раз в год | | | 1047,5 | | 30 | | |  | | | 8,33 |
| Подпитка тепловой сети (нормативная) , 1 раз в сутки | | | 60,48 | | 2,52 | | |  | | | 0,7 |
| Подпитка контура котельной, 1 раз в сутки | | | 24 | | 1 | | |  | | | 0,28 |
| На нужды котельного контура (процесс регенерации), 1 раз в сутки | | | 0,25 | | 0,25 | | |  | | | 0,07 |
| Мокрая уборка помещения), 1 раз в сутки | | | 0,29 | | 0,29 | | |  | | | 0,10 |
| Хозяйственно-питьевые нужды | | |  | |  | | |  | | |  |
| Водоотведение | | | | | | | | | | | |
| Вид сливов | | | | Объем сливов | | | | | | | |
| м3/сут | | | м3/час | | | л/с | |
| Мокрая уборка помещения, (1 раз в сутки) | | | | 0,29 | | | 0,29 | | | 0,15 | |
| Слив от установки умягчения (процесс регенерации), (1 раз в сутки) | | | | 0,25 | | | 0,25 | | | 0,07 | |
| Слив от оборудования\*\* | | | | 1047,2 | | | 30 | | | 8,33 | |
| Итого | | | | 0,54 | | | 0,54 | | | 0,22 | |
| \* расход разовый в период пуско-наладочный работ  \*\* расход не учитывается в количестве воды на производственные нужды. | | | | | | | | | | | |
| Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения. (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Расход воды на котельную (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Подпитка контура котельной и системы теплоснабжения | | | | 85,02 м3/сут. | | | | | | | |
| Расход газообразного топлива на котельную (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Общий годовой расход природного газа | | 7,941тыс.т.у.т. | | | | | | | | | |
| Технико-экономические показатели объекта (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Показатель | | | | | | Ед. изм. | | | Кол-во | | |
| Установленная мощность котельной | | | | | | МВт/Гкал/ч | | | 15,5/ 13,328 | | |
| Расчетная производительность котельной с учетом собственных нужд и тепловые потери в ней | | | | | | МВт/Гкал/ч | | | 14,974/12,876 | | |
| Годовая выработка тепла | | | | | | Гкал/год | | | 51142 | | |
| Годовое число часов использования установленной производительности | | | | | | часов | | | 3806 | | |
| Годовой отпуск тепла потребителям (проектный) | | | | | | Гкал/год | | | 50876 | | |
| Годовой расход топлива (проектное): | | | | | | | | | | | |
| - природного газа | | | | | | тыс.м3/год | | | 6949 | | |
| -условного топлива | | | | | | Т.У.Т./год | | | 7941 | | |
| Удельный расход условного топлива на 1 Гкал отпущенного тепла | | | | | | Т.У.Т./Гкал | | | 0,15528 | | |
| Установленная мощность токоприемников | | | | | | кВт | | | 158,22 | | |
| Годовой расход электроэнергии | | | | | | тыс.кВт\*ч | | | 864,412 | | |
| Годовой расход воды | | | | | | тыс.м3 | | | 17,637 | | |

Инженерное оборудование

| № п/п | Наименование, техническая характеристика | адрес, местоположение | Тип, марка, обозначение изделия | | Кол-  во | год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | |
|  | Блочная водогрейная котельная установка, мощностью 15,5 МВт: | г. Юрюзань, ул. Гагарина, 15А | БКУ-16000 | | 1 | 2023 | 87 079 014,37 | |
| 1 | Здание котельной | г. Юрюзань, ул. Гагарина, 15А |  | |  | 2023 | 82 928 825,40 | |
| 2 | Дымовые трубы | г. Юрюзань, ул. Гагарина, 15А |  | |  | 2023 | 2 504 646,40 | |
| 2.1 | Комплект стальных газоходов |  |  | |  |  |  | |
| 2.2 | Комплект дымовых труб  -d 720 H=23,4- 2 шт  -d 530 H=23,4 1 шт |  |  | | 3 |  |  | |
| 3 | Оборудование | г. Юрюзань, ул. Гагарина, 15А |  | |  | 2023 |  | |
| 3.1 | Оборудование теплоснабжения |  |  | |  |  |  | |
| 3.1.1 | Котел водогрейный 6500 кВт |  | UT-L 40 | | 2 |  |  | |
| 3.1.2 | Котел водогрейный 2500 кВт |  | IGNIS F-2500 | | 1 |  |  | |
| 3.1.3 | Горелка газо-дизельная |  | HR525 MG-PR.S.RU.A.8.65 | | 1 |  |  | |
| 3.1.4 | Горелка газовая |  | R525 M-PR.S.RU.A.8.65 | | 1 |  |  | |
| 3.1.5 | Горелка газо-дизельная |  | HR93A MG-.PR.S.RU.A.8.50 | | 1 |  |  | |
| 3.1.6 | Насос котловой для котла 6500 |  | TD150-12.5G/4 | | 2 |  |  | |
| 3.1.7 | Насос котловой для котла 2500 |  | TD125-11G/4 | | 1 |  |  | |
| 3.1.8 | Мембранный расширительный бак 500 л |  | WRV-500 | | 2 |  |  | |
| 3.1.9 | Теплообменник пластинчатый 7750 кВт |  | НН№62 | | 2 |  |  | |
| 3.1.10 | Сетевой насос |  | TD200-31/4 | | 3 |  |  | |
| 3.1.11 | Пластиковая емкость запаса воды 10000 л |  | ATV-10000 | | 1 |  |  | |
| 3.1.12 | Насос подпиточный |  | AQUAJET 132 M | | 3 |  |  | |
| 3.1.13 | Установка умягчения периодического действия Gном=1 м3/ч |  | GFS-1054M | | 1 |  |  | |
| 3.1.14 | Установка дозации реагента, в составе: |  |  | |  |  |  | |
| 3.1.15 | Насос-дозатор |  | Etatron DLX | | 2 |  |  | |
| 3.1.16 | Реагентная емкость 100 л |  |  | | 2 |  |  | |
| 3.1.17 | Предохранительный клапан |  | Прегран КПП-496-65х100-6.0 | | 4 |  |  | |
| 3.1.18 | Предохранительный клапан |  | Прегран КПП 496-16-40х65-6.0 | | 2 |  |  | |
| 3.1.19 | Затвор поворотный стальной межфл. с редуктором Ду350 |  | KV01-12-22E-350-16 | | 2 |  |  | |
| 3.1.20 | Затвор поворотный стальной межфл. с редуктором Ду250 |  | ЗПТС-FLN-3-250-MDV-E-1,6 | | 12 |  |  | |
| 3.1.21 | Затвор поворотный стальной межфл. с редуктором Ду200 |  | ЗПТС-FLN-3-200-MDV-E-1,6 | | 8 |  |  | |
| 3.1.22 | Затвор поворотный стальной межфл. с редуктором Ду150 |  | ЗПТС-FLN-3-150-MDV-E-1,6 | | 3 |  |  | |
| 3.1.23 | Затвор поворотный межфл. Ду65 |  | ЗПТС-FLN-3-65-MN-E-1,6 | | 2 |  |  | |
| 3.1.24 | Затвор поворотный межфл. Ду50 |  | ЗПТС-FLN-3-50-MN-E-1,6 | | 2 |  |  | |
| 3.1.25 | Клапан обратный Ду250 м/фл |  | CV-16 | | 5 |  |  | |
| 3.1.26 | Клапан обратный Ду150 м/фл |  | CV-16 | | 1 |  |  | |
| 3.1.27 | Трехходовой клапан Ду150 |  | DR GFLA 150 | | 2 |  |  | |
| 3.1.28 | Фильтр сетчатый Ду250 |  | IS 16 | | 3 |  |  | |
| 3.1.29 | Грязевик Ду350 Ру16 |  | ТС-568.00.000-06 | | 1 |  |  | |
| 3.1.30 | Расходомер Ду200 |  | РС200-1000А-Ф | | 2 |  |  | |
| 3.1.31 | Регулятор давления "до себя" |  | "Danfoss" AVA, Ду = 25 мм, 1,0 – 4,5 бар | | 1 |  |  | |
| 3.1.32 | Кран шаровой 1 1/2" |  | Pride | | 10 |  |  | |
| 3.1.33 | Кран шаровой 1 1/4" |  | Pride | | 5 |  |  | |
| 3.1.34 | Кран шаровой 1" |  | Pride | | 35 |  |  | |
| 3.1.35 | Кран шаровой 1/2" |  | Pride | | 13 |  |  | |
| 3.1.36 | Автоматический воздухоотводчик 1/2" |  | VT.502.NV | | 11 |  |  | |
| 3.1.37 | Фильтр муфтовый 1 1/2" |  | IS 15 | | 1 |  |  | |
| 3.1.38 | Фильтр муфтовый 1" |  | IS 15 | | 1 |  |  | |
| 3.1.39 | Клапан обратный 1 1/2" |  | CVS25 | | 1 |  |  | |
| 3.1.40 | Клапан обратный 1" |  | CVS25 | | 4 |  |  | |
| 3.1.41 | Счетчик холодной воды 1 1/2" |  | ВСХНд-40 | | 1 |  |  | |
| 3.1.42 | Счетчик холодной воды 1" |  | ВСХНд-25 | | 1 |  |  | |
| 3.1.43 | Клапан соленоидный 1 1/2" |  | "Tork" T-GP-107 | | 2 |  |  | |
| 3.1.44 | Клапан соленоидный 1" |  | "Tork" T-GP-105 | | 1 |  |  | |
| 3.1.45 | Кран шаровый PPR Ду20 мм |  |  | | 2 |  |  | |
| 3.1.46 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 377х8 |  |  | | 50 |  |  | |
| 3.1.47 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 273х7 |  |  | | 25 |  |  | |
| 3.1.48 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 219х6 |  |  | | 15 |  |  | |
| 3.1.49 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 159х4,5 |  |  | | 17 |  |  | |
| 3.1.50 | Узлы трубопроводов 32х2,5 |  |  | | 15 |  |  | |
| 3.1.51 | Дренажные трубопроводы |  |  | |  |  |  | |
| 3.1.52 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 325х7 |  |  | | 5 |  |  | |
| 3.1.53 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 159х4,5 |  |  | | 3 |  |  | |
| 3.1.54 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 133х4,5 |  |  | | 20 |  |  | |
| 3.1.55 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 108х4 |  |  | | 50 |  |  | |
| 3.1.56 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 89х3,5 |  |  | | 3 |  |  | |
| 3.1.57 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 76х3,5 |  |  | | 15 |  |  | |
| 3.1.58 | Узлы трубопроводов 32х2,5 |  |  | | 12 |  |  | |
| 3.1.59 | Узлы трубопроводов 20х2,5 |  |  | | 23 |  |  | |
| 3.1.60 | Трубопроводы ХВП |  |  | |  |  |  | |
| 3.1.61 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 76х3,5 |  |  | | 18 |  |  | |
| 3.1.62 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 4,5х2,5 |  |  | | 6 |  |  | |
| 3.1.63 | Узлы трубопроводов 25х2,5 |  |  | | 4 |  |  | |
| 3.1.64 | Узлы трубопроводов 40х3,7 |  |  | | 18 |  |  | |
| 3.1.65 | Узлы трубопроводов 25х4,2 |  |  | | 25 |  |  | |
| 3.2 | Аварийное топливоснабжение |  |  | |  |  |  | |
| 3.2.1 | Бак топливный V=1000 л |  | «Aquatech» Quadro F1000 | | 1 |  |  | |
| 3.2.2 | Муфта сливная |  | MCM-80 | | 1 |  |  | |
| 3.2.3 | Кран шаровый фланцевый Ду50 Ру40 |  | «ALSO» КШ.Ф.050.40-01 | | 2 |  |  | |
| 3.2.4 | Кран шаровый фланцевый Ду40 Ру40 |  | «ALSO» КШ.Ф.040.40-01 | | 2 |  |  | |
| 3.2.5 | Кран шаровый фланцевый Ду25 Ру40 |  | «ALSO» КШ.Ф.025.40-01 | | 5 |  |  | |
| 3.2.6 | Клапан электромагнитный н/о 2" |  | SM5564 Ду50 NBR | | 1 |  |  | |
| 3.2.7 | Клапан дыхательный Ду50 |  | СМДК-50М | | 1 |  |  | |
| 3.2.8 | Фильтр топливный |  |  | | 2 |  |  | |
| 3.2.9 | Неразъемное изолирующее соединение Ду50 |  | ИС-50НВ | | 1 |  |  | |
| 3.2.10 | Заливная горловина 40х20 |  |  | |  |  |  | |
| 3.2.11 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 57х3,5 |  |  | | 9 |  |  | |
| 3.2.12 | Узлы трубопроводов 32х2,5 |  |  | | 18 |  |  | |
| 3.2.13 | Узлы трубопроводов 25х2,5 |  |  | | 24 |  |  | |
| 3.3 | Автоматизация |  |  | |  |  |  | |
| 3.3.1 | Манометр показывающий, 0..1 Мпа, кл. точн. 1,5 корпус Ду100 |  | ТМ510Р.00-1Мпа М20х1,5 | | 8 |  |  | |
| 3.3.2 | Манометр показывающий, 0…0,6Мпа, кл. точн. 1,5 корпус Ду100 |  | ТМ510Р.00-0,6Мпа М 20х1,5 | | 24 |  |  | |
| 3.3.3 | Термометр биметаллический, 0…120С, L=46мм, Ду 63 мм, с защитной гильзой |  | БТ-31.211-G1/2-46-2,2 0..120 С | | 17 |  |  | |
| 3.3.4 | Реле давления, диапазон настроек – 0,02…0,8 МПа |  | KPI-35 | | 9 |  |  | |
| 3.3.5 | Термостат предохранительный STB 115С |  | TYPE LS1 9045 | | 3 |  |  | |
| 3.3.6 | Термостат регулировочный TR 57,5/110С |  | TYPE TR2 9345 | | 6 |  |  | |
| 3.3.7 | Термопреобразователь сопротивления, НСХ Pt100 |  | ТПТ-15-2- Pt100-А-4-223 | | 4 |  |  | |
| 3.3.8 | Термопреобразователь сопротивления, НСХ 100П |  | ТПТ-19-1- 100П-А-4-50 | | 1 |  |  | |
| 3.3.9 | Термопреобразователь сопротивления, НСХ РТ100 |  | ДТС125Л-РТ100.В4.60 | | 2 |  |  | |
| 3.3.10 | Преобразователь давления избыточный, 1МПа |  | ДДМ-03-1000 ДИ | | 6 |  |  | |
| 3.3.11 | Детектор природного газа |  | RGD MET MP1 | | 2 |  |  | |
| 3.3.12 | Детектор угарного газа |  | RGD COO MP1 | | 1 |  |  | |
| 3.3.13 | Двухуравневый поплавковый датчик уровня 1900мм-Н0, 100м-Н0 |  | ПДУ-2.2.1900.К.100 | | 1 |  |  | |
| 3.3.14 | Двухуравневый поплавковый датчик уровня 1650мм-Н3, 150м-Н0 |  | ПДУ-2.2.1650.К.150 | | 1 |  |  | |
| 3.3.15 | Электропривод для трехходового поворотного клапана, 3-pt,  230Vac, 40Нм, 3.5мин., IP54 |  | M6061L1043 | | 2 |  |  | |
| 3.3.16 | Провод соединительный |  | ПВСнг(А)-LS 2х1,5 | | 300 |  |  | |
| 3.3.17 | Провод соединительный |  | ПВСнг(А)-LS 3х1,5 | | 300 |  |  | |
| 3.3.18 | Провод соединительный |  | ПВСнг(А)-LS 4х1,5 | | 100 |  |  | |
| 3.3.19 | Провод соединительный |  | ПВСнг(А)-LS 5х1,5 | | 50 |  |  | |
| 3.3.20 | Кабель силовой контрольный |  | КВВГнг(А)-LS 10х1 | | 30 |  |  | |
| 3.3.21 | Кабель силовой контрольный |  | КВВГнг(А)-LS 7х1 | | 30 |  |  | |
| 3.3.22 | Кабель монтажный экранированный |  | МКЭШВ 1х(2х1.0)э | | 150 |  |  | |
| 3.3.23 | Кабель монтажный экранированный |  | МКЭШВ 2х(2х1.0)э | | 100 |  |  | |
| 3.3.24 | Кабель сетевой |  | FTP cat 5e 4x2x0,52 | | 50 |  |  | |
| 3.3.25 | Провод силовой медный гибкий установочный |  | ПуГВ 1х1 | | 500 |  |  | |
| 3.3.26 | Преобразователь частоты, 37 кВт |  | GD20-037G-4 | | 3 |  |  | |
| 3.3.27 | Манометр 0-1МПа |  | ТМ-510Р.00(0-1МПа) G1/2, кл. 1,5 | | 1 |  |  | |
| 3.3.28 | Термометр биметаллический, -40...+60°С, L=46 мм с гильзой |  | БТ-31.211 | | 1 |  |  | |
| 3.3.29 | Манометр показывающий, 0..60кПа |  | КМ-22 0-60кПа G1/2, кл. 1.5 | | 4 |  |  | |
| 3.3.30 | Реле давления, диапазон настроек - 10-50кПа  (10-500мбар), значение дифференциала - ≤15 мбар |  | PS-500 | | 1 |  |  | |
| 3.4 | Оборудование газоснабжения |  |  | |  |  |  | |
| 3.4.1 | Газовая рампа, Ду65 (комплектно с горелкой): группа эл. магнитных клапанов VGD "Siemens" тип привода SKP, со встроенным стабилизатором давления, устройство контроля герметичности |  | DN65 | 1 | |  |  |
| 3.4.2 | Газовая рампа, Ду65 (комплектно с горелкой): группа эл. магнитных клапанов VGD "Siemens" тип привода SKP, со встроенным стабилизатором давления, устройство контроля герметичности |  | DN65 | 1 | |  |  |
| 3.4.3 | Газовая рампа, Ду50 (комплектно с горелкой): группа эл. магнитных клапанов VGD "Siemens" тип привода SKP, со встроенным стабилизатором давления, устройство контроля герметичности |  | DN50 | 1 | |  |  |
| 3.4.4 | Газорегуляторное устройство на раме с основной и резервной линиями редуцирования, узлом коммерческого учета газа на базе турбинного счетчика СГ16МТ-Р-3 (1:25) и вычислителя 761.2 (коррекция по давлению и температуре) |  | ГРУ-OSNA-2045-12000-СГ | 1 | |  |  |
| 3.4.5 | Клапан предохранительно-запорный эл.магнитный с медленным открытием, Ду80, Ру6 |  | EVPS09 608 | 1 | |  |  |
| 3.4.6 | Счетчик газа турбинный, Ду100, Ру16, 1:20 |  | СГ16МТ-650-Р-2 (1:20) | 2 | |  |  |
| 3.4.7 | Счетчик газа турбинный, Ду80, Ру16, 1:20 |  | СГ16МТ-250-Р-2 (1:20) | 1 | |  |  |
| 3.4.8 | Антивибрационная вставка, Ду65, Ру3 |  | GAF212 | 2 | |  |  |
| 3.4.9 | Антивибрационная вставка, Ду50, Ру3 |  | GA1548 | 1 | |  |  |
| 3.4.10 | Узлы трубопроводов 273х7,0 |  |  | 14 | |  |  |
| 3.4.11 | Узлы трубопроводов 219х6,0 |  |  | 4 | |  |  |
| 3.4.12 | Узлы трубопроводов 108х4,0 |  |  | 6 | |  |  |
| 3.4.13 | Узлы трубопроводов 89х3,5 |  |  | 4 | |  |  |
| 3.4.14 | Узлы трубопроводов 76х3,5 |  |  | 1 | |  |  |
| 3.4.15 | Узлы трубопроводов 57х3,5 |  |  | 7 | |  |  |
| 3.4.16 | Узлы трубопроводов 40х3,5 |  |  | 23 | |  |  |
| 3.4.17 | Узлы трубопроводов 20х2,8 |  |  | 23 | |  |  |
| 3.4.18 | Узлы трубопроводов 15х2,8 |  |  | 3 | |  |  |
| 3.5 | Водоснабжение и канализация |  |  |  | |  |  |
| 3.5.1 | Кран шаровый латунный муфтовый Ду40 |  |  | 1 | |  |  |
| 3.5.2 | Автоматический воздухоотводчик Ду15 с краном шаровым Ду15 |  |  | 1 | |  |  |
| 3.5.3 | Водомерный узел с обводной линией: |  |  | 1 | |  |  |
| 3.5.4 | - задвижка чугунная Ру=1,0Мпа с ответными фланцами Ду80 |  | 30ч6бр | 4 | |  |  |
| 3.5.5 | - счетчик холодной воды крыльчатый с импульсным выходом Ду32 t=+5…+50 |  | ВСХu-32 | 1 | |  |  |
| 3.5.6 | - фильтр магнитно-механический фланцевый Ру=1,6Мпа Ду80 |  | ФМФ-80 | 1 | |  |  |
| 3.5.7 | - кран пробно-спусковой Ру=1,0 Мпа Ду15 |  | 15Б1n | 1 | |  |  |
| 3.5.8 | - манометр общего назначения Ру=0-2,0МПа |  | МПЗ-У | 1 | |  |  |
| 3.5.9 | - кран трехходовой для контрольного манометра Ду15, Ру=1,6 МПа |  | 11Б18бк | 1 | |  |  |
| 3.5.10 | - Узлы трубопроводов стальная водогазопроводная оцинкованная Ду80х3,5 |  |  | 8,0 | |  |  |
| 3.5.11 | Кран поливочный наружный Ду25: |  |  | 1 | |  |  |
| 3.5.12 | - кран шаровый латунный муфтовый Ду25 |  |  | 1 | |  |  |
| 3.5.13 | - рукав резиновый с текстильным каркасом L=20м Ду 25 |  | ГОСТ 18698-79\* | 1 | |  |  |
| 3.5.14 | Неразъемное соединение полиэтилен-сталь Ду90/80 |  |  |  | |  |  |
| 3.5.15 | Узлы трубопроводов стальная водогазопроводная оцинкованная Ду80х4,0 |  |  | 17,0 | |  |  |
| 3.5.16 | Узлы трубопроводов стальная водогазопроводная оцинкованная Ду40х3,5 |  |  | 12,0 | |  |  |
| 3.5.17 | Узлы трубопроводов Труба PP-R PN20 SDR6-50х8,3 (Дy40) |  | ГОСТ 32415-2013 | 14,0 | |  |  |
| 3.5.18 | Автоматический воздухоотводчик Ду15 с краном шаровым Ду15 |  |  | 1 | |  |  |
| 3.5.19 | Умывальник керамический УмПр1Ф |  | ГОСТ 30493-96 | 1 | |  |  |
| 3.5.20 | Кран водоразборный для умывальника КрН15 |  | ГОСТ 25809-2019 | 1 | |  |  |
| 3.5.21 | Узлы трубопроводов Труба из полипропилена Ду50 |  | ГОСТ 32414-2013 | 6,0 | |  |  |
| 3.5.22 | Узлы трубопроводов Труба стальная электросварная Ду108 (выпуск) |  | ГОСТ 10704-91 | 10,0 | |  |  |
| 3.6 | Оборудование отопления и вентиляции |  |  |  | |  |  |
| 3.6.1 | Тепловентилятор, 65,5 кВт |  | ВС-2365 | 4 | |  |  |
| 3.6.2 | Дефлектор d400 |  |  | 3 | |  |  |
| 3.6.3 | Решетка жалюзийная 1210 (h) х 3000 |  |  | 2 | |  |  |
| 3.6.4 | Клапан воздушный с ручным приводом 1210 (h) х 3000 |  | Гермик-П-1210-3000-H-2-РУЧКА-1-УХЛ2-0 | 2 | |  |  |
| 3.6.5 | Кран муфтовый 2" |  |  | 3 | |  |  |
| 3.6.6 | Кран муфтовый 3/4" |  |  | 8 | |  |  |
| 3.6.7 | Кран муфтовый 1/2" |  |  | 10 | |  |  |
| 3.6.8 | Воздушник автоматический 1/2" |  |  | 4 | |  |  |
| 3.6.9 | Клапан балансировочный 2" |  |  | 1 | |  |  |
| 3.6.10 | Счетчик горячей воды импульсный Ду50 |  |  | 1 | |  |  |
| 3.6.11 | Узлы трубопроводов 57х3,5 |  |  | 5 | |  |  |
| 3.6.12 | Узлы трубопроводов 32х2,5 |  |  | 6 | |  |  |
| 3.6.13 | Узлы трубопроводов 20х2,5 |  |  | 25 | |  |  |
| 3.7 | Система электроснабжения |  |  |  | |  |  |
| 3.7.1 | Щит силовой 1600х800х400 мм |  | ЩС.136 | 1 | |  |  |
| 3.7.2 | Шкаф управления и сигнализации 1600х800х400 мм |  | ШУС.136 | 1 | |  |  |
| 3.7.3 | Шкаф учёта тепла 500х400х220 мм |  | ШУТ.136 | 1 | |  |  |
| 3.7.4 | Светильник светодиодный ДСП-38Вт LED-CSVT 4000Лм 5000К IP65  Айсберг САН |  | ДСП-38 | 9 | |  |  |
| 3.7.5 | Светильник светодиодный ДПО 2003 14Вт 4000K IP54 круг белый IEK |  | ДПО 2003 | 2 | |  |  |
| 3.7.6 | Ящик с понижающим трансформатором, 250Вт, 12В, IP54 |  | ЯТП-0,25 | 1 | |  |  |
| 3.7.7 | Светильник светодиодный во взрывобезопасном исполнении, IP66 |  | ISK32 01 C 01 Ex nR II T5 Gc X, IP66 | 6 | |  |  |
| 3.7.8 | Полоса стальная коррозионностойкая марки 40Х13, 40х5мм |  |  | 20 | |  |  |
| 3.7.9 | Полоса стальная, 40х5мм |  |  | 45 | |  |  |
| 3.7.10 | Устройство заземления автоцистерн с автономным  источником питания, L заземляющ. проводника - 15м |  | УЗА-3В | 1 | |  |  |
| 3.7.11 | Кабель силовой экранированный |  | ВВГЭнг(А)-LS 5х1,5 | 20 | |  |  |
| 3.7.12 | Кабель силовой экранированный |  | ВВГЭнг(А)-LS 4х25 | 30 | |  |  |
| 3.7.13 | Кабель силовой |  | ВВГнг(А)-FRLS 3х1,5 | 60 | |  |  |
| 3.7.14 | Кабель силовой |  | ВВГнг(А)-LS 3х1,5 | 390 | |  |  |
| 3.7.15 | Кабель силовой |  | ВВГнг(А)-LS 5х120 | 4 | |  |  |
| 3.7.16 | Кабель силовой |  | ВВГнг(А)-LS 4х6 | 98 | |  |  |
| 3.7.17 | Кабель силовой |  | ВВГнг(А)-LS 4х10 | 60 | |  |  |
| 3.7.18 | Кабель силовой |  | ВВГнг(А)-LS 4х1,5 | 30 | |  |  |
| 3.7.19 | Кабель силовой |  | ВВГнг(А)-LS 4х25 | 60 | |  |  |
| 3.7.20 | Кабель силовой |  | ВВГнг(А)-LS 1х25 | 50 | |  |  |
| 3.7.21 | Провод силовой медный гибкий установочный |  | ПуГВ 1х150 | 18 | |  |  |
| 3.7.22 | Провод силовой медный гибкий установочный |  | ПуГВ 1х10 | 6 | |  |  |
| 3.7.23 | Провод силовой медный гибкий установочный |  | ПуГВ 1х1,5 | 54 | |  |  |
| 3.7.24 | Провод силовой медный гибкий установочный |  | ПуГВ 1х6 | 18 | |  |  |
| 3.7.25 | Провод силовой медный гибкий установочный |  | ПуГВ 1х95 | 10 | |  |  |
| 3.7.26 | Провод силовой медный гибкий установочный жёлто-зелёного цвета |  | ПуГВ 1х25 | 30 | |  |  |
| 3.7.27 | Саморегулируемый греющий кабель (комплект), 11м |  | Heatus ARG$30 CR 330 Вт 11 м | 4 | |  |  |
| 3.8 | Пожарная сигнализация |  |  |  | |  |  |
| 3.8.1 | Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный |  | Гранит-3 | 1 | |  |  |
| 3.8.2 | Точечный дымовой оптико-электронный |  | ИП212-141 | 5 | |  |  |
| 3.8.3 | Извещатель пожарный ручной |  | ИПР 513-10 | 2 | |  |  |
| 3.8.4 | Оповещатель охранно-пожарный звуковой |  | Маяк-ЗМ | 2 | |  |  |
| 3.8.5 | Оповещатель пожарный световой "Выход" 12В |  | Молния-12 | 2 | |  |  |
| 3.8.6 | Аккумулятор |  | 7А/ч, 7В | 1 | |  |  |
| 3.8.7 | Кабель 1х2х0,35 |  | КПСнг-FRLS | 32 | |  |  |
| 3.8.8 | Кабель 1х2х0,2 |  | КПСнг-FRLS | 27 | |  |  |
| 3.8.9 | Кабель 3х1,5 |  | ВВГнг-FRLS | 7 | |  |  |
| 3.8.10 | Труба гофрированная ПВХ д.16мм |  |  | 65 | |  |  |
| 3.8.11 | Коробка ответвительная огнестойкая |  | КМ-О(4к) | 2 | |  |  |
| 3.8.12 | Крепеж-клипса д.16мм |  |  | 140 | |  |  |
| 3.9 | Охранно-тревожная сигнализация |  |  |  | |  |  |
| 3.9.1 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный |  | Барьер-8 | 1 | |  |  |
| 3.9.2 | Пульт управления |  | ПУ-8 | 1 | |  |  |
| 3.9.3 | Модем-GSM |  | Барьер GSM-TR3 | 1 | |  |  |
| 3.9.4 | Источник вторичного электропитания резервированный |  | РАПАН-20 | 1 | |  |  |
| 3.9.5 | Извещатель охранный объемный оптико-электронный |  | «Астра-551» | 4 | |  |  |
| 3.9.6 | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный |  | ИО 102-40 Б2П | 3 | |  |  |
| 3.9.7 | Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный |  | Астра-321 исп. Т (ИО 101-7/1) | 1 | |  |  |
| 3.9.8 | Оповещатель охранный свето-звуковой |  | Маяк-12К | 1 | |  |  |
| 3.9.9 | Аккумулятор |  | 12А/ч, 7В | 2 | |  |  |
| 3.9.10 | Кабель 2х0,2 |  | КСВВнг(А)-LS | 25 | |  |  |
| 3.9.11 | Кабель 4х0,2 |  | КСВВнг(А)-LS | 75 | |  |  |
| 3.9.12 | Кабель 3х1,5 |  | ВВГнг-LS | 15 | |  |  |
| 3.9.13 | Труба гофрированная ПВХ д.16мм |  |  | 90 | |  |  |
| 3.9.14 | Коробка коммутационная |  | УК-2П | 3 | |  |  |
| 3.9.15 | Крепеж-клипса д.16мм |  |  | 180 | |  |  |
| 3.10 | Прочее оборудование |  |  |  | |  |  | |
| 3.10.1 | Стационарная цепная таль 1 т 3 м 4.301 |  |  | 1 | |  |  |
| 3.10.2 | Каретка для тали 1 т 4.521 |  |  | 1 | |  |  |
| 3.10.3 | Гидравлическая тележка TISEL T10 LOW 35 |  |  | 1 | |  |  |
| 4.1 | Подводящие сети |  |  |  | |  | 1 645 542,57 |
| 4.1.1 | Газопровод подземный и надземный |  | Надземный стальной Ø89х3,5- 2,5 м;  Стальной подземный Ø108х4,- 2,0 м;  Подземный пэ Ø110х4,0- 24,4 м; | 28,5 | |  |  |
| 4.1.2 | Сеть водоснабжения |  | 79,9 м. Ø 90 ПЭ |  | |  |  |
| 4.1.3 | Сеть электроснабжения |  | Воздушная линия | 57м | |  |  |

Техническое состояние муниципального имущества: новое.

Целевое назначение муниципального имущества: оказание услуг в сфере теплоснабжения.

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Передаваемое имущество не обременено договором аренды.

Начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества – 130 260,0 рублей (Сто тридцать тысяч двести шестьдесят рублей 00 коп.) в месяц без учета НДС;

Размер задатка за участие в конкурсе (10 % от начальной цены договора аренды) – 13 026,0 рублей (тринадцать тысяч двадцать шесть рублей 00 коп.).

Не допускается передача прав и обязанностей по Договору третьим лицам, предоставление Объект (его части) в аренду, безвозмездное пользование, а также внесение прав по Договору в залог или в уставный капитал хозяйствующих субъектов.

ЛОТ № 3

Место расположения, описание, технические характеристики объекта:

Блочная водогрейная котельная установка

мощностью 4,6 МВт;

общая площадь: 70,2 кв.м.;

кадастровый номер 74:10:0302014:526;

назначение: нежилое здание;

дымовая труба кадастровый номер 74:10:0302014:527;

адрес: Челябинская обл., Катав-Ивановский р-н, г. Юрюзань, ул. 3 Интернационала, 105 А.

Технические характеристики:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Электропотребление (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Напряжение | 380/220 В | | | | | | | | | | |
| Общая установленная мощность | 86,7 кВт | | | | | | | | | | |
| Общая расчетная мощность | 56,0 кВт | | | | | | | | | | |
| Категория электроснабжения | II категория | | | | | | | | | | |
| Тепловые нагрузки (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Общее, в том числе: |  | | | | | | | | | | |
| - отопление и собственные нужды, МВт/Гкал/ч | 2,376/2,043 | | | | | | | | | | |
| -ГВС, МВт/Гкал/ч | 1,507/1,296 | | | | | | | | | | |
| -потери и собственные нужды, МВт/Гкал/ч | 0,116/0,1 | | | | | | | | | | |
| Газоснабжение (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Годовой расход природного газа котельной установкой | 2146,013тыс.нм3/год/ 2452,587тут/год | | | | | | | | | | |
| Максимальный часовой расход природного газа | 472,06 нм3 | | | | | | | | | | |
| Водопотребление котельной (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Назначение расхода воды | | | Расход воды | | | | | | | | |
| м3/сут | | м3/час | | | м3/год | | | л/с |
| Аварийная подпитка, 1 раз в год | | | 126,07 | | 5,25 | | |  | | | 1,46 |
| Первоначальное заполнение котлового контура, 1 раз в год | | | 9 | | 0,38 | | |  | | | 0,1 |
| Первоначальное заполнение системы, 1 раз в год | | | 87,5 | | 3,65 | | |  | | | 1,01 |
| Подпитка тепловой сети (нормативная) , 1 раз в сутки | | | 15,76 | | 0,66 | | |  | | | 0,18 |
| Подпитка контура котельной, 1 раз в сутки | | | 0,54 | | 0,02 | | |  | | | 0,01 |
| На нужды котельного контура (процесс регенерации), 1 раз в 10 часов | | | 0,4 | | 0,15 | | |  | | | 0,04 |
| Мокрая уборка помещения, 1 раз в сутки | | | 0,035 | | 0,035 | | |  | | | 0,01 |
| Хозяйственно-питьевые нужды | | | 0,075 | | 0,075 | | |  | | | 0,2 |
| Водоотведение | | | | | | | | | | | |
| Вид сливов | | | | Объем сливов | | | | | | | |
| м3/сут | | | м3/час | | | л/с | |
| Мокрая уборка помещения, (1 раз в сутки) | | | | 0,035 | | | 0,035 | | | 0,01 | |
| Слив от установки умягчения (процесс регенерации), (1 раз в сутки) | | | | 0,4 | | | 0,15 | | | 0,04 | |
| Слив от оборудования\*\* | | | | 96,5 | | | 4,03 | | | 1,02 | |
| Бытовая канализация | | | | 0,075 | | | 0,075 | | | 0,2 | |
| \* расход разовый в период пуско-наладочный работ  \*\* расход не учитывается в количестве воды на производственные нужды. | | | | | | | | | | | |
| Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах - для объектов производственного назначения. (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Расход воды на котельную (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Подпитка контура котельной и системы теплоснабжения | | | | 16,3 м3/сут. | | | | | | | |
| Расход газообразного топлива на котельную (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Общий годовой расход природного газа | | 2,452 тыс.т.у.т. | | | | | | | | | |
| Технико-экономические показатели объекта (проектное) | | | | | | | | | | | |
| Показатель | | | | | | Ед. изм. | | | Кол-во | | |
| Установленная мощность котельной | | | | | | МВт/Гкал/ч | | | 4,6/3,955 | | |
| Расчетная производительность котельной с учетом собственных нужд и тепловые потери в ней | | | | | | МВт/Гкал/ч | | | 4,041/3,474 | | |
| Годовая выработка тепла (проектное) | | | | | | Гкал/год | | | 15794,659 | | |
| Годовое число часов использования установленной производительности | | | | | | часов | | | 4046 | | |
| Годовой отпуск тепла потребителям (проектный) | | | | | | Гкал/год | | | 15698,698 | | |
| Годовой расход топлива (проектное): | | | | | | | | | | | |
| - природного газа | | | | | | тыс.м3/год | | | 2,146 | | |
| -условного топлива | | | | | | Т.У.Т./год | | | 2452,587 | | |
| Удельный расход условного топлива на 1 Гкал отпущенного тепла | | | | | | Т.У.Т./Гкал | | | 155,28 | | |
| Установленная мощность токоприемников | | | | | | кВт | | | 86,9 | | |
| Годовой расход электроэнергии | | | | | | тыс.кВт\*ч | | | 345,528 | | |
| Годовой расход воды | | | | | | тыс.м3 | | | 10,54 | | |

Инженерное оборудование

| № п/п | Наименование, техническая характеристика | адрес, местоположение | Тип, марка, обозначение изделия | | Кол-  во | год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Блочная водогрейная котельная установка, мощностью 4,6 МВт: | г. Юрюзань, ул. 3 Интернационала, 105А | БКУ-4600 | | 1 | 2023 | 44 007 463,35 |
| 1 | Здание котельной | г. Юрюзань, ул. 3 Интернационала, 105А |  | |  | 2023 | 40 637 662,15 |
| 2 | Дымовые трубы | г. Юрюзань, ул. 3 Интернационала, 105А |  | |  | 2023 | 1 524 616 |
| 2.1.1 | Комплект дымовых труб d 530 x 8 L=11700 |  | ГОСТ 10704-91 | | 1 |  |  |
| 2.1.2 | Комплект стальных газоходов |  |  | | 1 |  |  |
| 3 | Оборудование | г. Юрюзань, ул. 3 Интернационала, 105А |  | |  | 2023 |  |
| 3.1 | Оборудование теплоснабжения |  |  | |  |  |  |
| 3.1.1 | Котел водогрейный 2300 кВт |  | IGNIS G-2300 | | 2 |  |  |
| 3.1.2 | Горелка газовая для котла 2300кВт, электродвиг. 4 кВт, 400В |  | R91A M-.PR.S.RU.A.8.50.EA | | 1 |  |  |
| 3.1.3 | Горелка газо-дизельная для котла 2300кВт, электродвиг. 4 кВт, 400В, насос 1,1 кВт |  | HR91A MG.PR.S.RU.A.8.50.EC | | 1 |  |  |
| 3.1.4 | Насос котлового контура |  | «CNP» TD100-17G/2 | | 2 |  |  |
| 3.1.5 | Насос сетевой |  | «CNP» TD 100-52G/2 | | 2 |  |  |
| 3.1.6 | Теплообменник |  | ННN47, 2050 кВт | | 2 |  |  |
| 3.1.7 | Бак питательной воды 10м3 |  | Индивид. Изготовления (2250x1800x2600) | | 1 |  |  |
| 3.1.8 | Насосная станция подпитки |  | AquaJet 82M | | 2 |  |  |
| 3.1.9 | Мех. Фильтр 600мкм |  | BB 10» | | 1 |  |  |
| 3.1.10 | УстановкаХВП, периодич. Действия, 0,7 м3/ч |  | АКВАБЕТТА H1R693-084IO25-170-MR0 | | 1 |  |  |
| 3.1.11 | Уст. Дозирования |  | АКВАГАММА D1S6-0,5M-160 | | 1 |  |  |
| 3.1.12 | Уст. Дозирования |  | АКВАГАММА D1S6-0,5M-160 | | 1 |  |  |
| 3.1.13 | Расширительная емкость котлового контура |  | «WESTER» WRV 500, 500 л | | 2 |  |  |
| 3.1.14 | Грязевик вертикальный Dn200, Pn16 |  | ТС-567.00.000-03 | | 1 |  |  |
| 3.1.15 | Арматура |  |  | |  |  |  |
| 3.1.16 | Клапан предохранительный регулируемый фланц. DN40/65, PN16 |  | КПП 496-01-16 | | 4 |  |  |
| 3.1.17 | Затвор диск. Межфл. Поворотный DN200, PN16 |  | Стейнвал ТМ 3 03 04 02 | | 2 |  |  |
| 3.1.18 | Затвор диск. Межфл. Поворотный DN200, PN16 |  | Гранвэл ЗПТС FL(W) MN E | | 4 |  |  |
| 3.1.19 | Затвор диск. Межфл. Поворотный DN150, PN16 |  | Гранвэл ЗПТС FL(W) MN E | | 6 |  |  |
| 3.1.20 | Затвор диск. Межфл. Поворотный DN100, PN16 |  | Гранвэл ЗПТС FL(W) MN E | | 8 |  |  |
| 3.1.21 | Затвор диск. Межфл. Поворотный DN50, PN16 |  | Гранвэл ЗПТС FL(W) MN E | | 1 |  |  |
| 3.1.22 | Фильтр сетчатый фланцевый DN200, PN16 с магнитной вставкой |  | IS16F | | 2 |  |  |
| 3.1.23 | Фильтр сетчатый Вн/Вн 1» ,PN16 |  | IS15 | | 1 |  |  |
| 3.1.24 | Кран шаровый Вн/Вн 2» , PN10 |  |  | | 1 |  |  |
| 3.1.25 | Кран шаровый Вн/Вн 1 ¼» , PN10 |  |  | | 9 |  |  |
| 3.1.26 | Кран шаровый Вн/Вн 1» , PN10 |  |  | | 29 |  |  |
| 3.1.27 | Кран шаровый Вн/Вн ½» , PN10 |  |  | | 13 |  |  |
| 3.1.28 | Клапан обратный межфланцевый DN200, PN16 |  | Гранлок CV16 | | 2 |  |  |
| 3.1.29 | Клапан обратный межфланцевый DN150, PN16 |  | Гранлок CV16 | | 2 |  |  |
| 3.1.30 | Клапан обратный Вн/Вн 1» , PN10 |  |  | | 4 |  |  |
| 3.1.31 | Клапан трехходовой с эл. Прив. Фланцевый DN125, PN6 |  | HFE 3 | | 1 |  |  |
| 3.1.32 | Клапан эл.магнит. Вн-ВН, 1», PN10 |  | T-GP105 | | 3 |  |  |
| 3.1.33 | Клапан эл.магнит. Вн-ВН, ½», PN10 |  | T-GP105 | | 1 |  |  |
| 3.1.34 | Расходомер-счетчик эл/м DN100, Gmin=0.45м/ч, Gmax=280м/ч |  | Теплоком ПРЭМ | | 2 |  |  |
| 3.1.35 | Расходомер-счетчик турбинный R ¾», Gn=2.5м3/ч |  | MTWI-32 | | 2 |  |  |
| 3.1.36 | Воздухоотводчик автоматический поплавковый с латунным корпусом ½» |  | VT502 | | 4 |  |  |
| 3.1.37 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 530х6 |  |  | | 5 |  |  |
| 3.1.38 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 377х6 |  |  | | 1,5 |  |  |
| 3.1.39 | Трубопроводы из стальных электросварных прямошовных труб |  |  | |  |  |  |
| 3.1.40 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 219х6 |  |  | | 46 |  |  |
| 3.1.41 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 159х5 |  |  | | 10 |  |  |
| 3.1.42 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 133х5 |  |  | | 2 |  |  |
| 3.1.43 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 108х4 |  |  | | 43 |  |  |
| 3.1.44 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 89х3,5 |  |  | | 2 |  |  |
| 3.1.45 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 76х3,5 |  |  | | 2 |  |  |
| 3.1.46 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 57х3,5 |  |  | | 40 |  |  |
| 3.1.47 | Трубопровод из стальных водогазопроводных труб |  |  | |  |  |  |
| 3.1.48 | Узлы трубопроводов 40x3,5 ГОСТ 3262-75 |  |  | | 1,5 |  |  |
| 3.1.49 | Узлы трубопроводов 32x3,2 ГОСТ 3262-75 |  |  | | 7 |  |  |
| 3.1.50 | Узлы трубопроводов 25x3,2 ГОСТ 3262-75 |  |  | | 3 |  |  |
| 3.1.51 | Узлы трубопроводов 20x2,8 ГОСТ 3262-75 |  |  | | 1,5 |  |  |
| 3.1.52 | Узлы трубопроводов 15x2,8 ГОСТ 3262-75 |  |  | | 1,5 |  |  |
| 3.1.53 | Трубопровод из PPRC труб |  |  | |  |  |  |
| 3.1.54 | Узлы трубопроводов 40x6,7 Ду32 |  |  | | 4 |  |  |
| 3.1.55 | Узлы трубопроводов 32x5,4 Ду25 |  |  | | 35 |  |  |
| 3.1.56 | Опоры трубопроводов |  |  | |  |  |  |
| 3.1.57 | Опора 200-КП |  | ОСТ 36-146-88 | | 24 |  |  |
| 3.1.58 | Опора 150-КП |  | ОСТ 36-146-88 | | 4 |  |  |
| 3.1.59 | Опора 100-КП |  | ОСТ 36-146-88 | | 17 |  |  |
| 3.1.60 | Опора 50-КП |  | ОСТ 36-146-88 | | 10 |  |  |
| 3.2 | Аварийное топливоснабжение | | | | |  |  |
| 3.2.1 | Бак топливный V=1000 л |  | | Quadro F1000 | 1 |  |  |
| 3.2.2 | Муфта сливная |  | | МСМ-80 | 1 |  |  |
| 3.2.3 | Кран шаровый фланцевый Ду50 Ру40 |  | | ALSO КШ.Ф.050.40-01 | 2 |  |  |
| 3.2.4 | Кран шаровый фланцевый Ду40 Ру40 |  | | ALSO КШ.Ф.040.40-01 | 2 |  |  |
| 3.2.5 | Кран шаровый фланцевый Ду25 Ру40 |  | | ALSO КШ.Ф.025.40-01 | 5 |  |  |
| 3.2.6 | Клапан электромагнитный н/о 2” |  | | SM5564 Ду50 NBR | 1 |  |  |
| 3.2.7 | Клапан дыхательный Ду50 |  | | СМДК-50М | 1 |  |  |
| 3.2.8 | Неразъемное изолирующее соединение Ду50 |  | | ИС-50НВ | 1 |  |  |
| 3.2.9 | Заливная горловина 40х20 |  | |  |  |  |  |
| 3.2.10 | Узлы трубопроводов стальные электросварные 57х3,5 |  | |  | 4 |  |  |
| 3.2.11 | Узлы трубопроводов 32х3,2 |  | |  | 13 |  |  |
| 3.2.12 | Узлы трубопроводов 25х3,2 |  | |  | 13 |  |  |
| 3.3 | Автоматизация | | | | |  |  |
| 3.3.1 | Манометр показывающий, 0..0,6 Мпа, кл. точн. 1,5 корпус Ду100 |  | | ТМ510Р.00-0,6Мпа М20х1,5 | 17 |  |  |
| 3.3.2 | Манометр показывающий, 0…1,0 Мпа, кл. точн. 1,5 корпус Ду100 |  | | ТМ510Р.00-1,0Мпа М 20х1,5 | 5 |  |  |
| 3.3.3 | Манометр показывающий вибройстойчивый, 0…0,6 Мпа, кл. точн. 1,5 корпус Ду100 |  | | ТМ520Р.00-0,6Мпа М 20х1,5 | 2 |  |  |
| 3.3.4 | Манометр показывающий виброустойчивый, 0…1 Мпа, кл. точн. 1 корпус Ду100 |  | | ТМ520Р.00-1Мпа М 20х1,5 | 2 |  |  |
| 3.3.5 | Термометр биметаллический, 0…120С, L=46мм, Ду 63 мм, с защитной гильзой |  | | БТ-51.211 (0..120С) G1/2.46.1.5 | 14 |  |  |
| 3.3.6 | Термометр биметаллический, 0…450С |  | | БТ-51.211 (0..450С) G1/2.250.1.5 | 2 |  |  |
| 3.3.7 | Реле давления, диапазон настроек – 0,02…0,8 Мпа |  | | KPI-35 | 11 |  |  |
| 3.3.8 | Реле давления, диапазон настроек – 10…50 кПа |  | | PS-500 | 1 |  |  |
| 3.3.9 | Термостат предохранительный STB 115С |  | | TYPE LS1 9045 | 2 |  |  |
| 3.3.10 | Термостат регулировочный TR 57,5/110С |  | | TYPE TR2 9345 | 4 |  |  |
| 3.3.11 | Термопреобразователь сопротивления, НСХ РТ1000 диапазон температур -50..180С, L=140мм |  | | ТПТ-19-1- Pt1000-А-4-140 | 1 |  |  |
| 3.3.12 | Термопреобразователь сопротивления, НСХ РТ1000 диапазон температур -50..180С, L=80мм |  | | ТПТ-19-1- Pt1000-А-4-80 | 1 |  |  |
| 3.3.13 | Термопреобразователь сопротивления, НСХ РТ1000 диапазон температур -50..180С, L=60мм |  | | ТПТ-19-1- Pt1000-А-4-60 | 2 |  |  |
| 3.3.14 | Датчики температуры со встроенным нормирующим преобразователем 4\_20 мА, диапазон температур -40..80С, L=60мм |  | | ДТС125М-РТ100.0,5.60.И | 1 |  |  |
| 3.3.15 | Реле протока на трубу Ду3 дюйма |  | | LKB-018 | 2 |  |  |
| 3.3.16 | Преобразователь давления избыточный, 1Мпа |  | | ДДМ-03-1000 ДИ | 2 |  |  |
| 3.3.17 | Сигнализатор загазованности на природный газ |  | | RGD MET МР1 | 1 |  |  |
| 3.3.18 | Сигнализатор загазованности на угарный газ |  | | RGD CОО МР1 | 1 |  |  |
| 3.3.19 | Погружной датчик уровня кондуктометрический |  | | ДУ.5-1,95 | 1 |  |  |
| 3.3.20 | Погружной датчик уровня кондуктометрический |  | | ДУ.3-1,95 | 1 |  |  |
| 3.3.21 | Термопреобразователь сопротивления, НСХ РТ500 диапазон температур -50..180С, L=140мм |  | | ТПТ-19-1- Pt500-А-4-140 | 2 |  |  |
| 3.3.22 | Термопреобразователь сопротивления, НСХ РТ100 диапазон температур -50..130С, L=50мм |  | | ТПТ-19-1- Pt100-А-4-50 | 2 |  |  |
| 3.3.23 | Преобразователь избыточного давления, 1Мпа |  | | ДДМ-03-1000 ДИ | 5 |  |  |
| 3.3.24 | Провод соединительный |  | | ПВСнг(А)-LS 2х1,5 | 411 |  |  |
| 3.3.25 | Провод соединительный |  | | ПВСнг(А)-LS 3х1,5 | 120 |  |  |
| 3.3.26 | Провод соединительный |  | | ПВСнг(А)-LS 4х1,5 | 62 |  |  |
| 3.3.27 | Провод соединительный |  | | ПВСнг(А)-LS 5х1,5 | 15 |  |  |
| 3.3.28 | Кабель монтажный экранированный |  | | МКЭШВнг 1х(2х1.0)э | 131 |  |  |
| 3.3.29 | Кабель монтажный экранированный |  | | МКЭШВнг 2х(2х1.0)э | 116 |  |  |
| 3.3.30 | Кабель силовой контрольный |  | | КВВГнг (А)-LS 7х1 | 28 |  |  |
| 3.3.31 | Кабель силовой контрольный |  | | КВВГнг (А)-LS 10х1 | 32 |  |  |
| 3.3.32 | Частотный преобразователь, 30 кВт |  | | Rl270-030-4+EC-IO501-00 | 2 |  |  |
| 3.3.33 | Привод трехходового клапана АМВ 182 DN125-150 t-240c (24В) |  | | 082Н0234 | 1 |  |  |
| 3.3.34 | Шкаф управления и сигнализации |  | | 1800х800х400 мм, IP54 | 1 |  |  |
| 3.3.35 | Шкаф учета тепла |  | | 395х310х220 мм, IP54 | 1 |  |  |
| 3.3.36 | Манометр показывающий, 0…1,0 Мпа, кл. точн. 1,5 корпус Ду100 |  | | ТМ510Р.00-1,0Мпа М 20х1,5 | 1 |  |  |
| 3.3.37 | Манометр показывающий, 0…60 кпа, кл. точн. 1,5 корпус Ду100 |  | | КМ 22 0-60кПа G1/2, кл. 1,5 | 2 |  |  |
| 3.3.38 | Термометр биметаллический, -40..+60С,L=46 мм |  | | БТ-31.211 | 1 |  |  |
| 3.3.39 | Реле давления, диапазон настроек -10-50кПа |  | | PS-500 | 1 |  |  |
| 3.4 | Оборудование газоснабжения | | | | |  |  |
| 3.4.1 | Клапан термозапорный, Ду50, Ру=16 |  | | КТЗ-001-50Ф | 6.2 |  |  |
| 3.4.2 | Клапан предохранительно-запорный эл. Магнитный, фл., Ду50, Ру6 с медленным открытием |  | | EVPS50 608 | 8.25 |  |  |
| 3.4.3 | Счетчик расхода газа, Ду80 (1:20), Ру16 |  | | СГ-16МТ-250-Р-2 | 2 |  |  |
| 3.4.4 | Антивибрационная вставка, Ду50, Ру3 |  | | GA1548 | 2 |  |  |
| 3.4.5 | Газорегуляторная установка с регулятором давления газа  RG/2MB DN50, с счетчиком газа СГ-16МТ-100-Р-1 (1:12,5)  Рвх=0.55-0.6 Мпа, Рвых=30 кПа  Qmax=537,4 м3/ч, Qmin=64,4 м3/ч |  | | ГРУ-OSNA-2050-1500-CГ | 1 |  |  |
| 3.4.6 | Узлы трубопроводов 219х6,0 |  | | ГОСТ 10704-91 | 36 |  |  |
| 3.4.7 | Узлы трубопроводов 108х4,0 |  | | ГОСТ 10704-91 | 12 |  |  |
| 3.4.8 | Узлы трубопроводов 89х3,5 |  | | ГОСТ 10704-91 | 9 |  |  |
| 3.4.9 | Узлы трубопроводов 57х3,5 |  | | ГОСТ 10704-91 | 6 |  |  |
| 3.4.10 | Узлы трубопроводов 32х3,2 |  | | ГОСТ 3262-75\* | 4 |  |  |
| 3.4.11 | Узлы трубопроводов 25х3,2 |  | | ГОСТ 3262-75\* | 4 |  |  |
| 3.4.12 | Узлы трубопроводов 20х2,8 |  | | ГОСТ 3262-75\* | 3 |  |  |
| 3.5 | Водоснабжение и канализация | | | | |  |  |
| 3.5.1 | Водомерный узел |  | |  |  |  |  |
| 3.5.2 | Счетчик холодной воды, с импульсным выходом,∅25 |  | | ВСХНд-25 | 1 |  |  |
| 3.5.3 | Фильтр сетчатый муфтовый Ду 32 |  | | ФCМ-32 | 1 |  |  |
| 3.5.4 | Манометр МП4-У |  | | ГОСТ 2405-88 | 1 |  |  |
| 3.5.5 | Узлы трубопроводов ПЭ100 SDR17-50х3,0 |  | | ГОСТ 18599-2001 | 5 |  |  |
| 3.5.6 | Узлы трубопроводов стальная водогазопроводная, оцинкованные, ∅15x2,8 с муфтовой арматурой |  | | ГОСТ 3262-75\* | 8 |  |  |
| 3.5.7 | Узлы трубопроводов стальная водогазопроводная, оцинкованные, ∅25x3,2 |  | | ГОСТ 3262-75\* | 7 |  |  |
| 3.5.8 | Узлы трубопроводов стальная водогазопроводная, оцинкованные, ∅32x3,2 |  | | ГОСТ 3262-75\* | 13 |  |  |
| 3.5.9 | Узлы трубопроводов стальная водогазопроводная, оцинкованные, ∅15x2,8 |  | | ГОСТ 3262-75\* | 4 |  |  |
| 3.5.10 | Навесной электрический водонагреватель 15л тип ЭВАД-15/1,25 |  | |  | 1 |  |  |
| 3.5.11 | Смеситель для умывальника и мойки двухрукояточный центральный набортный, излив с аэратором. Тип См-УмДЦБА. |  | | ГОСТ 25809-96 | 1 |  |  |
| 3.6 | Оборудование отопления и вентиляции | | | | |  |  |
| 3.6.1 | Тепловентилятор N=25 кВт. |  | | КЭВ-48М4W3 | 3 |  |  |
| 3.6.2 | Вентилятор взрывозащ. 0,18 кВт, 3800м3/ч |  | | В0 06-300-3,15 | 2 |  |  |
| 3.6.3 | Кран шаровый 1 «, PN10, tmax=150°C |  | |  | 3 |  |  |
| 3.6.4 | Кран шаровый ¾», PN10, tmax=150°C |  | |  | 11 |  |  |
| 3.6.5 | Клапан с электроприводом ¾ PN10 |  | | VT.054 N | 3 |  |  |
| 3.6.6 | Кран шаровый ½», PN10, tmax=150°C |  | |  | 1 |  |  |
| 3.6.7 | Воздухоотводчик ¾» автоматический поплавковый , PN10 бар, max t 110°С |  | | VT502 | 3 |  |  |
| 3.6.8 | Фильтр сетчатый муфтовый DN25, PN10 |  | | IS16 | 1 |  |  |
| 3.6.9 | Гибкая подводка нар-нар DN20, PN10 |  | | AQUALINE 4950 | 3 |  |  |
| 3.6.10 | Приточная вентиляция ПЕ1.1-ПЕ1.3: |  | |  |  |  |  |
| 3.6.11 | Клапан воздушный 800х500(h) с электроприводом 4 Нм. |  | | РЕГУЛЯР-800х500-Н-1\*LF-230-0-У2 | 6 |  |  |
| 3.6.12 | Решетка наружная вент 800х500(h) |  | | РН ал. 800х500 | 6 |  |  |
| 3.6.13 | Естественная вытяжная система ВЕ1.1-ВЕ1.2: |  | |  |  |  |  |
| 3.6.14 | Дефлектор ?315 |  | | Д315 | 2 |  |  |
| 3.6.15 | Узел прохода через кровлю ?315 без клапана и кольца для сбора конденсата |  | | УП1-315 | 2 |  |  |
| 3.6.16 | Воздуховод ?315, L= 1000мм, из оцинкованой стали, толщ. 1мм |  | |  | 2 |  |  |
| 3.6.17 | Узлы трубопроводов 32х3,2 |  | |  | 17 |  |  |
| 3.6.18 | Узлы трубопроводов 20х2,8 |  | |  | 6 |  |  |
| 3.6.19 | Узлы трубопроводов 15х2,8 |  | |  | 2 |  |  |
| 3.6.20 | Узлы трубопроводов 15х2,8 |  | |  | 2 |  |  |
| 3.6.21 | Теплоизоляционные трубки 25 мм Ду42 20 мм |  | |  | 15 |  |  |
| 3.6.22 | Теплоизоляционные трубки 25 мм Ду28 20 мм |  | |  | 5 |  |  |
| 3.7 | Система электроснабжения | | | | |  |  |
| 3.7.1 | Кабель силовой |  | | АВВГнг(А)-LS 4х16 | 50 |  |  |
| 3.7.2 | Кабель силовой |  | | АВВГнг(А)-LS 4х2,5 | 62 |  |  |
| 3.7.3 | Кабель силовой |  | | АВВГнг(А)-LS 3х2,5 | 284 |  |  |
| 3.7.4 | Кабель силовой огнестойкий |  | | АВВГнг(А)-FRLS 3х2,5 | 56 |  |  |
| 3.7.5 | Кабель силовой медный гибкий желто-зеленый |  | | ПУГВ 1х16 | 5 |  |  |
| 3.7.6 | Светильник светодиодный ДСП-38Вт LED-CSVT 4000Лм 5000К IP65 Айсберг САН |  | | ДСП-38 | 4 |  |  |
| 3.7.7 | Светильник светодиодный во взрывобезопасном исполнении, 4000Лм, IP66 |  | | ISK32-01-C-01-Ex nR II T5 Gc X | 2 |  |  |
| 3.7.8 | Светильник аварийно-эвакуационный ВЫХОД 2W IP65 Compact серии Advanced, IP65 |  | | V1-EM-00432-01A01-6500265 | 1 |  |  |
| 3.7.9 | Светильник светодиодный ДПБ-24 w 4000К 2000Лм IP65 круглый пластиковый белый |  | | 14159 NBL-P | 1 |  |  |
| 3.7.10 | Выключатель одноклавишный, 250В, 10А, IP55 |  | | ENN35826 | 1 |  |  |
| 3.7.11 | Коробка распределительная, IP55 |  | | TYCO 70x70 | 8 |  |  |
| 3.7.12 | Клеммный блок, 3 жилы, 2.5 мм, 400V/32А, 50шт. |  | | \rttf1nsi\deff0 | 1 |  |  |
| 3.7.13 | Ящик с понижающим трансформатором, 250Вт, 12В, IP54 |  | | ЯТП-0,25-21УЗ | 1 |  |  |
| 3.7.14 | Источник бесперебойного питания, 250ВА, 200Вт, 230В с встроенным аккумулятором 17 Ач |  | | TEPLOCOM-250+17 | 1 |  |  |
| 3.7.15 | Уголок стальной 50х50х5мм с цинковым покрытием |  | |  | 9 |  |  |
| 3.7.16 | Полоса стальная 40х4 мм с цинковым покрытием |  | |  | 30 |  |  |
| 3.7.17 | Полоса стальная, 40х4 мм |  | |  | 15 |  |  |
| 3.7.18 | Полоса стальная, 70х4 мм |  | |  | 1 |  |  |
| 3.7.19 | Устройство заземления автоцистерн с автономным источником питания, L заземляющ. Проводника -15м |  | | УЗА-3В | 1 |  |  |
| 3.7.20 | Шкаф вводно-распределительный  1800x800x400 мм IP54 |  | |  | 1 |  |  |
| 3.8 | Охранно-пожарная сигнализация | | | | |  |  |
| 3.8.1 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный |  | | Барьер-8 | 1 |  |  |
| 3.8.2 | Пульт управления |  | | ПУ-8 | 1 |  |  |
| 3.8.3 | Модем-GSM |  | | Барьер GSM-TR3 | 1 |  |  |
| 3.8.4 | Источник вторичного электропитания резервированный |  | | РАПАН-20 | 1 |  |  |
| 3.8.5 | Извещатель охранный объемный оптико-электронный |  | | «Астра-551» | 4 |  |  |
| 3.8.6 | Извещатель охранный точечный магнитоконтактный |  | | ИО 102-40 Б2П | 1 |  |  |
| 3.8.7 | Извещатель охранный ручной точечный электроконтактный |  | | Астра-321 исп. Т (ИО 101-7/1) | 1 |  |  |
| 3.8.8 | Оповещатель охранный свето-звуковой |  | | Маяк-12К | 1 |  |  |
| 3.8.9 | Аккумулятор |  | | 12А/ч, 7В | 2 |  |  |
| 3.8.10 | Кабель 2х0,2 |  | | КСВВнг(А)-LS | 15 |  |  |
| 3.8.11 | Кабель 4х0,2 |  | | КСВВнг(А)-LS | 75 |  |  |
| 3.8.12 | Кабель 3х1,5 |  | | ВВГнг-LS | 15 |  |  |
| 3.8.13 | Труба гофрированная ПВХ д.16мм |  | |  | 80 |  |  |
| 3.8.14 | Коробка коммутационная |  | | УК-2П | 1 |  |  |
| 4.1 | Подводящие сети | | | | |  | 1 845 185,20 |
| 4.1.1 | Сети газоснабжение ø57х3,5 мм |  | | Подземный и надземный | 66м |  |  |
| 4.1.2 | Сети водоснабжения ø50 |  | |  | 286,5 м |  | 1 493 482,0 |
|  |  |  | |  |  |  |  |
| 4.1.3 | Сеть электроснабжения |  | | Воздушная линия | 50 м |  | 39 798,0 |
| 4.1.4 | Сети водоотведения |  | |  |  |  | 311 905,20 |
|  |  |  | |  |  |  |  |

Техническое состояние муниципального имущества: новое.

Целевое назначение муниципального имущества: оказание услуг в сфере теплоснабжения.

Срок действия договора аренды: 5 лет.

Передаваемое имущество не обременено договором аренды.

Начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества – 51 977,50 рублей (Пятьдесят одна тысяча девятьсот семьдесят восемь рублей 00 копеек) в месяц без учета НДС;

Размер задатка за участие в конкурсе (10 % от начальной цены договора аренды) – 5 197,75 рублей (Пять тысяч сто девяносто семь руб. 75 коп.)

Не допускается передача прав и обязанностей по Договору третьим лицам, предоставление Объект (его части) в аренду, безвозмездное пользование, а также внесение прав по Договору в залог или в уставный капитал хозяйствующих субъектов.

3. Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления

Обеспечение исполнения договора предоставляется в виде безотзывной банковской гарантии. Размер обеспечения исполнения договора составляет:

По ЛОТУ № 1- 10 246 рублей (Десять тысяч двести сорок шесть руб. 00 коп.)

По ЛОТУ № 2- 13 026,0 (Тринадцать тысяч двадцать шесть руб. 00 коп.)

По ЛОТУ № 3- 5 197,75 (Пять тысяч сто девяносто семь руб. 75 коп.)

Банковская гарантия на указанную сумму должна быть выдана банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, соответствующих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения, и должна удовлетворять следующим требованиям:

банковская гарантия должна быть безотзывной и непередаваемой;

срок действия банковской гарантии должен составлять один год с даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе;

сумма, на которую выдана банковская гарантия, должна быть не менее, чем сумма, установленная настоящей Конкурсной документацией;

обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией, должны соответствовать обязательствам арендатора, которые установлены Конкурсной документацией и надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией.

4. Внесение задатков

4.1. Размер задатка устанавливается: 10 % от начальной цены предмета конкурса –

По ЛОТУ № 1- 10 246 (Десять тысяч двести сорок шесть руб. 00 коп.)

По ЛОТУ № 2-13 026,00 (Тринадцать тысяч двадцать шесть руб. 00 коп.)

По ЛОТУ № 3- 5 197,75 (Пять тысяч сто девяносто семь руб. 75коп.)

Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет оператора электронной площадки, не позднее даты и времени окончания приема заявок до 11 час. 00 мин. 13.06.2023

4.2. Задаток для участия в конкурсе, который служит обеспечением исполнения обязательства победителя конкурса по заключению договора аренды, вносится на лицевой счет заявителя до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

4.3. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя и осуществляет блокирование необходимой суммы.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель |  |
| Наименование | АО "Сбербанк-АСТ" |
| ИНН: | 7707308480 |
| КПП: | 770401001 |
| Расчетный счет: | 40702810300020038047 |
| Банк получателя |  |
| Наименование банка: | ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА |
| БИК: | 044525225 |
| Корреспондентский счет: | 30101810400000000225 |

**5. Условия проведения конкурса в электронной форме:**

5.1. Дата и время начала подачи заявок на участие в конкурсе – с 10 час. 00 мин. 13.05.2023

5.2. Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе – в 11 час. 00 мин. 13.06.2023

5.3. Дата и время открытия доступа к поданным в форме электронных документов к заявкам на участие в конкурсе в 11 час. 30 мин. 13.06.2023

5.4. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе – в 11 час. 00 мин. 14.06.2023

5.5. Дата и время начала проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе– в 10 час. 30 мин.19.06.2023

5.6. Место открытия доступа к поданным в форме электронных документов к заявкам проведения итогов конкурса в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**6. Срок, место и порядок предоставления документации о конкурсе. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам конкурса разъяснений положений документации о конкурсе. Внесение изменений в документацию о конкурсе.**

6.1. Документация о конкурсе одновременно с извещением о проведении конкурса, проектом договора на заключение договора аренды размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк - АСТ» на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), на официальном сайте администрации Юрюзанского городского поселения http://yuryuzan.ru/;

Документация о конкурсе, извещение о проведении конкурса, проект договора на заключения договора аренды имущества размещенная на вышеуказанных сайтах доступна для ознакомления неограниченного круга лиц.

6.2. Место предоставления документации о конкурсе Единая электронная торговая площадка http://utp.sberbank-ast.ru/, официальный сайт торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальный сайт администрации Юрюзанского городского поселения http://yuryuzan.ru/

6.3. Плата, взимаемая за предоставление документации о конкурсе, не установлена.

6.4. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса в форме электронного документа предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе, разъяснение положений конкурсной документации с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

6.5. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

6.6. Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение и документацию об конкурсе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

**7. Требования к участникам конкурса**

6.1. Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора аренды.

6.2. Участники конкурсов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

**8.Срок отказа от проведения конкурса**

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗАЯВКА | | | | | |
| НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ | | | | | |
| (заполняется заявителем или его полномочным представителем) | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
| (полное наименование юридического лица, подающего заявку статус (физ. лицо или ИП), фамилия, имя, отчество, число, месяц год рождения и т.д.) | | | | | |
|  | | | | | |
| (ИНН, ОГРН (юридического лица или индивидуального предпринимателя), паспортные данные (№, дата выдачи, кем выдан, адрес регистрации), ИНН физического лица) | | | | | |
|  | | | | | |
| (телефон Заявителя) | | | | | |
| именуемый далее Заявитель в лице | |  | | | |
|  | | |  | | |
|  | | | | | |
| (фамилия, имя, отчество, должность (заполняется юридическим лицом)) | | | | | |
| принимая решение об участии в конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества: (указывается номер и название Лота) | | | | | |
| обязуемся: | | | | | |
| 1) соблюдать порядок проведения конкурса, установленный Правилами проведения конкурсов или конкурсов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67; | | | | | |
| 2) в случае признания Победителем конкурса\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | |
| в соответствии с Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 с даты подведения итогов конкурса и подписания протокола заключить договор аренды недвижимого имущества; принять по акту приема-передачи; своевременно производить оплату за арендуемое муниципальное имущество. | | | | | |
| Настоящей заявкой на участие в конкурсе сообщаем, что в отношении | | | | | |
|  | | | | | |
| (наименование Заявителя) | | | | | |
| не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена, а также, что размер задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или Государственные внебюджетные фонды за | | | | | |
| прошедший календарный год не превышает | | | |  | % |
|  | | | | (значение указать цифрами и прописью) | |
| балансовой стоимости активов участника торгов по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. | | | | | |
|  | | | | | |
| С объектом имущества, проектом договора аренды имущества ознакомился и согласен заключить договор аренды на предложенных условиях.  Заявитель подтверждает, что располагает данными о предмете конкурса, начальной цене, дате, времени и месте проведения конкурса, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключение договора аренды и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора аренды. Условия проведения конкурса на Электронной площадке (универсальной торговой платформе) – http://utp.sberbank-ast.ru. Заявителю понятны.  Заявитель гарантирует достоверность информации, содержащейся в представленных заявителем документах и сведениях, в том числе находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке заявителей. | | | | | |
| Подтверждаю полноту и достоверность представленных сведений и не возражаю против проведения проверки представленных сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».  Настоящее согласие является бессрочным. | | | | | |
| Ответственность за достоверность представленной информации несет заявитель. | | | | | |
| Приложение: | | | | | |
|  | | | | | |
| Заявитель: |  | | | | |
| (должность и подпись заявителя или его полномочного представителя) | | | | | |
| М.П. | | | | | |

Бланк участника конкурса (при наличии)

(Юридического лица. Индивидуального предпринимателя)

или Реквизиты участника физического лица

(дата рождения, ИНН, паспортные данные, СНИЛС, место регистрации, (жительства))

Конкурсное предложение

Предлагаемые критерии конкурсной документации

Критерии и их параметры конкурса

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование критерия | | Начальное значение критерия конкурса | | | | | | Уменьшение или  увеличение | |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 |  | |
| 1. Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб. | |  |  |  |  |  |  |  | |
| Показатели надежности | | | | | | | | | |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, Ед./Гкал/час | |  |  |  |  |  |  |  | |
| Показатели энергетической эффективности | | | | | | | | | |
| 3.1. Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг у.т./Гкал год | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 3.2. Уровень потерь тепловой энергии к отпуску в сеть, % % | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 3.3. Удельный расход электрической энергии в отношении теплоносителя, кВт\*ч/м3 | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 4. Нормативный уровень прибыли, % | |  |  |  |  |  |  |  | |
| 5. Объем финансовой поддержки, необходимой арендатору и предоставляемой арендодателем в целях возмещения затрат или недополученных доходов в связи с производством, поставками товаров, оказания услуг с использованием объектов теплоснабжения | |  |  |  |  |  |  |  | |
| Заявитель: |  | | | | | | | |
| (должность и подпись заявителя или его полномочного представителя) | | | | | | | | |
| М.П. | | | | | | | | |

Заявление

об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица,

об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(организационно-правовая форма, наименование или его имя, фирменное наименование)

Реквизиты свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, основной государственный регистрационный номер, дата его присвоения и наименование органа, принявшего решение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес фактического местонахождения заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Адрес электронной почты (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Представитель заявителя (в случае осуществления действий от имени заявителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, Имя, Отчество /организационно-правовая форма и наименование представителя)

действует на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер)

Дата выдачи, орган, выдавший документ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Заявитель подтверждает, что в отношении него отсутствуют решения о ликвидации заявителя – юридического лица, решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и открытия конкурсного производства, решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заявитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя или его имя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО, должность представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность представителя) (подпись)

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ М.П.